



木造住宅の耐震診断調査 業務委託費 (R5年～)



| No | 都道府県 | 件数 概数 | 収入概算 | 支出概算 | 備考 |
|----|------|------------------------------|-----------|----------|---|
| | | | 委託費 | 調査費 | |
| 1 | 岩手県 | 22市町村68戸 R5年度 | 31,429 | 28,500 | 平均値である(支部によって多少金額が違う) |
| 2 | 秋田県 | 9市町村 26戸 R5年度 | 130,000 | 112,000 | 338万 図面も書かせ工事の簡潔なバリエーションも記入させる 防災協会認定ソフトを推奨 |
| 3 | 茨城県 | 26市町村 約100戸 R5年度 | 80,000 | 70,000 | ・ R5年26市町村101戸 (平成17年度 @3万円) ・ R6年34市町村236戸 税抜き |
| 4 | 埼玉県 | さいたま市 230戸 R6年度 | 86,900 | 約95% | さいたま市以外の2市は年1件~3件×@10万円 |
| 5 | 新潟県 | 新潟市 100戸 R5年度 | 18,000 | 約90% | 188万 新潟市以外の数市町村は、直接支部へ委託 |
| 6 | 静岡県 | 28市町村 1,800戸~1,000戸 | 47,000 | 40,000 | R5 8,400万 但し、令和7年度で終了 |
| 7 | 愛知県 | 36市町村協会77分け 2,600戸~1,000戸 | 47,000 | 38,000 | R5 8,500万 但し、審査員や支部へも経費支払うため、 本部経費は5,000円位 平成14年度~単価値上げ無し |
| 8 | 岐阜県 | 中津川市 約25戸 | 47,300 | --- | 税込み 調査費は支部直接のため不明 |
| 9 | 和歌山県 | 30市町村 耐震診断 1,600戸 | 1戸48,000 | 1戸34,000 | R5 耐震診断 3,000万 木造は士会。非木造が協会 R6 耐震診断 7,680万 地震で需要増 2支部以外本部で |
| | // | 県・耐震改修 サポート 500件 | 1件100,000 | 1件 7万~8万 | R5 耐震回収サポート 3,190万 R7予算不足で補正200件 R6 耐震回収サポート 5,000万 + 追加設計3.2万300件 |
| 10 | 山口県 | 17市町村 約100戸 | 74,000 | 66,000 | 17市町村 762万円 |
| 11 | 滋賀県 | 17市町村 約100戸 | 74,000 | 66,000 | 17市町村 762万円 |
| 12 | 福井県 | 17市町村 約100戸 | 74,000 | 66,000 | 17市町村 762万円 |



空き家バンク等調査 業務委託費 (R5年～)

| No | 都道府県 | 件数 概数 | 収入概算 委託費 | 支出概算 調査費 | 備考 |
|----|------|----------|-------------|-------------|-----------------------------------|
| 1 | 香川県 | 70 | 70,000 | 50,000 | ・空き家バンク登録調査業務 (二人1組で調査) |
| 2 | 徳島県 | 3 | 40,000 | 約90% | 空き家バンク用空き家調査 |
| 3 | 愛知県 | 10 | 26,400 | 約90% | 空き家の危険判定業務 |
| 4 | 富山県 | 10 | 33,000 | 約90% | 特定空き家調査 |
| 5 | 静岡県 | 5 | 47,000 | 約90% | 空き家の耐震診断業務 |
| 6 | 新潟県 | 10 | 8,228 | 約90% | 空き家等現地調査 |
| 7 | 埼玉県 | 1 | 39,960 | 約90% | 特定空き家調査 |
| 8 | 茨城県 | 10 | 55,000 | 50,000 | 特定空き家調査 + 空き家バンク登録前調査 |
| 9 | 山梨県 | 60 | 120,000 | 80,000 | 空き古民家情報提供 (レトロ定義作成100万初回のみ) |
| 10 | 福井県 | 4 | 60,000 | 46,000 | 特定空き家調査' + 空き家等 実態調査は単年度のみ144万 |
| 11 | 大分県 | 10 | 50,000 | 約95% | 調査は支部で実施。 非木造は、70,000円 |
| 12 | 岡山県 | | | | |

多種多様な業務委託費の調査 (R5年～)



| No | 都道府県 | 業務内容 概略 | 件数 概数 | 収入概算 | 支出概算 | 備考 |
|----|------|-------------------------------------|--|------------------------|-------|-----------------------------------|
| | | | | 委託費 | 調査費 | |
| 1 | 大分県 | グリーン化 促進事業 | R4年～R6年まで 3年間で終了 | 3年間で 2,000万～ | --- | 金額が大きかった為、 新たな委託事業を取る のが大変 |
| | | 歴史的建造物等 調査業務 | R6年までは、無償の ボランティアだった | 1件20万 | 90% | 出来高×件数 |
| | | 木造住宅賞 | コンペ事業 | R7 120万 | 90% | |
| 2 | 佐賀県 | 住宅相談 技師-C | 相談員へ1日2万円 水曜と日曜が相談 | 360万 | 300万 | 建築住宅課:介護関係と 相談業務と連携 |
| | | 木ずかい プロジェクト | 木質化相談研修業務、相 談無い時は県内営業も | 230万 | 180万 | 林業課 会長がトップ セールス |
| 3 | 宮崎県 | リフォーム アドバイザー派遣 | 都城支部で実施 来年～支部別組織受託 | R5 1,620万 R6 1,760万 | 99% | 支部で実施。 本部10万位の経費のみ |
| | | 木造マイスター ・木の建築モデル | 県から直接依頼が来る | ・ R5 319万 R6 初495万 | 70%～ | 士会で推進協議会事務局 のため職員経費も有 |
| 4 | 福岡県 | 中大規模木造技 術者養成講座 災害技師B採用 | 被害認定調査は、 ・・・技師B 48,500円 通常は技師C 40,300円 | 300万 | 約90% | プログラム作成、講師 選定等は委員会運営 |
| 5 | 岡山県 | 木づかいサポ ート事業 | 県・林政課から委託 | R6 69万 | 約80% | 木造に強い会員の推薦 等により随意契約 |
| | | 県産材 | 県・林政課から委託 | R6 189万 | 約80% | 〃 〃 |
| | | ・空き家 技術的 サポート | 県・住宅課から委託 | R6 93万 | 約80% | 住宅リフォーム協議会 の事務局している関係 で随意契約 |
| | | 気候風土適応 住宅分析業務 | 県から委託 | R6 379万 | 約80% | 〃 〃 |
| | | ヘリテージの 調査業務 | R7～新たな調査業務、 1件の単価契約 ・ .000円×(戸) | | 約90% | 本部経費は10%位 |
| 6 | 新潟県 | 定期調査 | 契約書のみ | 2,300万 | 98%以上 | 殆ど支部への支払い と、外注への支払い |
| 7 | 茨城県 | 建築パトロール | 19支部52班 | 350万 | 280万 | 80%は、支部へ 20%は本部経費 |
| 8 | 岐阜県 | 介護保険 住宅改修 | 11,000円×(戸) | | | |
| 9 | 石川県 | 町屋 登録費 | 23,100円×(戸) | | | |

C P D 登録料（新規・更新の年会費）

| 士会名 | 新規 | | | 更新 | | | 備考 |
|----------|-------|--------|----------|-------|--------|----------|--|
| | 会員 | 非会員 | 差額 | 会員 | 非会員 | 差額 | |
| 茨城県建築士会 | 5,500 | 22,000 | ▲ 16,500 | 3,300 | 18,700 | ▲ 15,400 | 会員は、約 200名 非会員 約 30名 正会員は年会費 24,000円＋5500円の為、非会員は差額を大きく設定 |
| 栃木県建築士会 | 0 | 6,000 | ▲ 6,000 | 0 | 6,000 | ▲ 6,000 | 施工管理技士へPR営業努力した結果、CPD会員が、約 600名位。R8年～非会員は10,000円に値上げ。但し、賛助会員は、5,000円 |
| 群馬建築士会 | 3,000 | 7,000 | ▲ 4,000 | 500 | 3,000 | ▲ 2,500 | 会員は、約 400名 非会員は、約 80名 |
| 埼玉建築士会 | 0 | 2,200 | ▲ 2,200 | 1,100 | 4,400 | ▲ 3,300 | 会員は、約 200名 非会員は、約 100名 |
| 千葉県建築士会 | 2,200 | 6,600 | ▲ 4,400 | 1,100 | 3,300 | ▲ 2,200 | 会員は、約 180名 非会員は、約 160名 |
| 東京建築士会 | 1,000 | 3,000 | ▲ 2,000 | 1,000 | 3,000 | ▲ 2,000 | 会員は、約 200名 非会員は、約 100名 ★ CPDカード作製費は希望者のみ |
| 神奈川県建築士会 | 1,048 | 5,762 | ▲ 4,714 | 1,048 | 3,143 | ▲ 2,095 | 会員は、約 1,000名 非会員は、約 200名 |
| 新潟県建築士会 | 1,100 | 3,300 | ▲ 2,200 | 1,100 | 3,300 | ▲ 2,200 | 会員は、約 310名 非会員は、約 420名 |
| 山梨県建築士会 | 0 | 1,100 | ▲ 1,100 | 550 | 2,750 | ▲ 2,200 | 会員は、約 00名 非会員は、約 00名 |
| 長野県建築士会 | 0 | 5,500 | ▲ 5,500 | 0 | 4,000 | ▲ 4,000 | 会員は、約 900名 非会員は、約 470名 |